



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Sig. Mario Vezzola c/o Ing. Franco Piga
franco.piga@ingpec.eu
e p.c. 01-10-34 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Tempio
e p.c. 04-02-39 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna settentrionale NORD EST

Oggetto: **Lavori di posizionamento di un locale tecnico per quadro elettrico di sezionamento a servizio della struttura ricettiva camping La Tortuga. Proponente: Sig. Mario Vezzola – società Baia Silvella Immobiliare srl. Comune: Aglientu. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), deliberazione n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza per l'avvio della procedura in oggetto, pervenuta in data 21.11.2025 (prot. D.G.A. n. 34086 di pari data), esaminata la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione relativa all'istanza, la proposta progettuale risulta ubicata nel Comune di Aglientu, in località Vignola Mare, all'interno del campeggio denominato "La Tortuga", individuabile a livello catastale al Foglio 10 Particella 418.

La proposta prevede la realizzazione di un locale tecnico in muratura delle dimensioni in pianta di 3,40 m x 1,70 m (superficie 5,78 m²) e un'altezza di 2,20 m alla linea di gronda, atto a contenere un quadro elettrico di sezionamento necessario per una migliore gestione dell'impianto elettrico generale. Il locale sarà realizzato con pareti in muratura dello spessore di cm 15, rifinito con intonaco e pittura di color bianco, mentre la copertura sarà a due falde e con finitura in coppi; il serramento sarà in alluminio verniciato bianco, come il resto della struttura. Per la realizzazione dell'opera si necessiterà dell'utilizzo di una escavatrice gommata di piccole dimensioni per scavi e di un autocarro con e senza gru, che accederanno al sito attraverso tramite la viabilità esistente; al fine di mitigare la presenza della cabina, è prevista l'integrazione del verde con la piantumazione di specie autoctone.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Monte Russu" (ITB010006) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito a fini conservazionistici. A seguito dell'analisi della



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le opere ricadono in un'area antropizzata, per la quale non si segnala la presenza di habitat o specie di interesse comunitario.

Premesso quanto sopra, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.to B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- **CO_GEN_1:** il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- **CO_GEN_6:** qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- **CO_GEN_7:** non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- **CO_GEN_14:** l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- **CO_CANT_1:** le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario; saranno altresì applicate buone pratiche volte al contenimento della dispersione di polveri;

tenuto conto delle Misure di Conservazione (approvate con Delib.G.R. n. 15/20 del 19.03.2025) e del Piano di Gestione della ZSC, si ritiene che l'intervento in oggetto, se eseguito nel rispetto delle Condizioni d'Obbligo individuate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Si precisa che per gli inserimenti di entità vegetali finalizzati alla mitigazione dell'opera dovranno essere previste esclusivamente specie autoctone adeguate al contesto ecologico di inserimento, in coerenza con il D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, art. 12.

Il presente parere viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI